



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МЛАДЕН ПЕЦЕЉ

Именован за подручје Вишег суда у

Београду и Привредног суда у Београду

Булевар Арсенија Чарнојевића број 138 спрат 2 стан 10

Тел. 063/771-6381

Посл.бр. ИИВ 247/25

Датум: 18.03.2026. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МЛАДЕН ПЕЦЕЉ, 11070 НОВИ БЕОГРАД, именован за подручје Вишег суда у Београду и Привредног суда у Београду, у извршном предмету извршног повериоца Драган Петровић, ШАБАЦ, ул. МОКРАЊЧЕВА 25, ЈМБГ 0501987772033, чији је пуномоћник адв. Владислав Маринковић, Шабац, ТРГ ШАБАЧКИХ ЖРТАВА 7, Први спрат, број веродостојне исправе МЕНИЦА АД 5938461, против извршног дужника Драган Орландић, Београд - Земун, ул. ЈОВАНА СУБОТИЋА 11, ЈМБГ 0312955710047, доноси дана 18.03.2026. године следећи:

ЗАКЉУЧАК

ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност извршног дужника Драган Орландић, Београд - Земун, ул. ЈОВАНА СУБОТИЋА 11, ЈМБГ 0312955710047, и то непокретност:

-удео од 1/2 петособног стана, површине 131 м², број стана 15, који се налази у Београду, општина Земун, ул. Јована Суботића бр. 11, број дела парцеле 1, евиденцијски број посебног дела објекта 13, на катастарској парцели број 1128 КО Земун

Најповољнијем понудиоцу лицу Драган Петровић, ШАБАЦ, ул. МОКРАЊЧЕВА 25, ЈМБГ 0501987772033, односно као купцу, за цену од 21.542.624,75 динара.

НАЛАЖЕ СЕ најповољнијем понудиоцу Драган Петровић, ШАБАЦ, ул. МОКРАЊЧЕВА 25, ЈМБГ 0501987772033, да у року од 15 дана извршите уплату износа од 2.563.202,13 динара на име разлике потраживања по решењу о извршењу и купопродајне цене, на неменски рачун овог јавног извршитеља 105-0000003057173-54 са позивом на број ИИВ 247/25.

УПОЗОРАВА СЕ најповољнији понудилац Драган Петровић, ШАБАЦ, ул. МОКРАЊЧЕВА 25, ЈМБГ 0501987772033, да у случају да не уплати цену у року продаја ће у том делу бити оглашена без дејства и биће позван следећи

најповољнији понудилац да плати понуђену цену, а уколико ни он не уплати цену у року продаја ће у том делу бити оглашена без дејства.

Поука о правном леку:

Против овог закључка није дозвољен приговор.



Дна:

- извршном повериоцу
- извршном дужнику
- сувласнику непокретности
- електронска огласна табла Коморе јавних извршитеља
- најповољнијем понудиоцу/понудиоцима